



NUPEL İNŞAAT

Estetik ve Ustalık Aynı Çizgide Buluşuyor



# Hakkımızda

## Köklü Bir Aile Şirketi

Adana merkezli Nupel İnşaat, 2007 yılından bu yana inşaat ve tarihi eser restorasyonu alanında faaliyet gösteren köklü bir aile şirketi olarak; gelenekten aldığı ustalığı modern mimarlık ve mühendislik anlayışıyla buluşturarak yalnızca yapılar değil, geçmişin hafızasını geleceğe taşıyan kalıcı eserler ortaya koyuyor.

## Estetik ve Ustalık Aynı Çizgide Buluşuyor

Yapı sektöründeki uzun yıllara dayanan saha deneyimi ve teknik birikimiyle hareket eden firma; her projede mühendislik disiplini, mimari estetiği ve çağdaş yaşam anlayışını bütüncül bir yaklaşımla ele alıyor.

Yurt içi ve yurt dışında kamu kurumları ile özel sektör için hayata geçirdiği restorasyon, rekonstrüksiyon, villa, apartman ve ofis projeleriyle faaliyet alanını genişleten Nupel İnşaat; tarihî camilerden külliyele, tescilli yapılardan modern yaşam alanlarına kadar farklı ölçekte nitelikli uygulamalara imza atıyor.

## Özgün Mimari Doku Korunuyor

Tarihi eser restorasyonlarından modern yaşam alanlarına kadar uzanan projelerinde özgün mimari karakteri korumayı öncelik kabul eden Nupel İnşaat; geliştirdiği uygulamalarda yapıları modern mühendislik teknikleriyle daha dayanıklı, güvenli ve sürdürülebilir hale getiriyor.

## Bilgiyi Teknolojiyle Harmanlıyor

Kalite, süreklilik ve zamanında anahtar teslim anlayışı, Nupel İnşaat'ın kurumsal yaklaşımının temelini oluşturuyor. Şeffaflık, mesleki etik ve profesyonel hizmet anlayışıyla hareket eden firma; yalnızca uygulama gerçekleştiren bir yüklenici değil, güven veren güçlü bir çözüm ortağı olarak faaliyetlerini sürdürüyor. Geleneksel yapı bilgisini ileri mühendislik teknolojileriyle harmanlayan Nupel İnşaat, kültürel mirası yalnızca korumuyor; onu yeniden ayağa kaldırarak geleceğe taşıyan prestijli projeleriyle restorasyon ve inşaat sektöründe güçlü, saygın ve kalıcı bir marka kimliği inşa ediyor.

1

2

3

# İçindekiler

Hakkımızda

Projemiz

Planlar

İletişim

Tavizsiz  
Bir  
Mühendislik  
Ayrıcalıklı  
Bir Yaşam



## Daire Özellikleri

- 3.20 m Kat Yüksekliği
- Geniş Balkon & Teraslar
- 10 Kişilik Asansör
- Betonarme Çevrili Bodrum Kat



Yeni bir  
başlangıç  
için doğru  
adres

Yatay  
mimari



Yeni bir  
başlangıç  
için doğru  
adres



Doğanın  
içinde  
modern  
bir imza.

Çocuk  
oyun  
alanları

Geniş  
kat  
bahçeleri



izgilerimizde  
Estetik,  
Temellerimizde  
Geleceėiniz  
Var



Hayatın  
Merkezinde,  
Karmaşanın  
Ötesinde  
...

Barbekü  
alanı



120 m<sup>2</sup>  
Yüzme  
havuzu

D Blok

Sizin için  
tasarlanmış  
bir huzur



Hayallerin  
gerçeğe  
dönüşsün



Konforun  
merkezi

## Daire Seçenekleri

- 2+1
- 2+1 Bahçe Katı
- 3+1 Dublex
- Deniz Manzaralı Daireler



# Daire Özellikleri

- Radye Temel
- Merkezi Uydu Sistemi
- Döşemelerde Ses Yalıtımı
- Isı ve Ses Yalıtımlı PVC Doğramalar

Mimarinin  
Estetikle  
Buluştuğu  
Nokta.



Burada  
Zaman  
Sizin İçin  
Akıyor.

8 BLOK

Toplam  
48 Daire



Yatay Mimari



Kamelya &  
Oturma Alanları



Geniş Peysaj  
Alanları



7/24 Güvenlik



Barbekü Alanı



24 Saat Aktif  
Güvenlik Kamerası



Çocuk Oyun  
Alanları



Yüzme Havuzu



Otopark Alanları

# Hayatın Odak Noktası





# 1. Sınıf Malzeme Lake Mutfak

Modern  
Çizgiler,  
Doğal  
Dokunuşlar.





1. Sınıf  
Malzeme  
Vestiyer  
İç Kapılar  
Lavabolar  
Çamaşır  
Makinası  
Dolabı





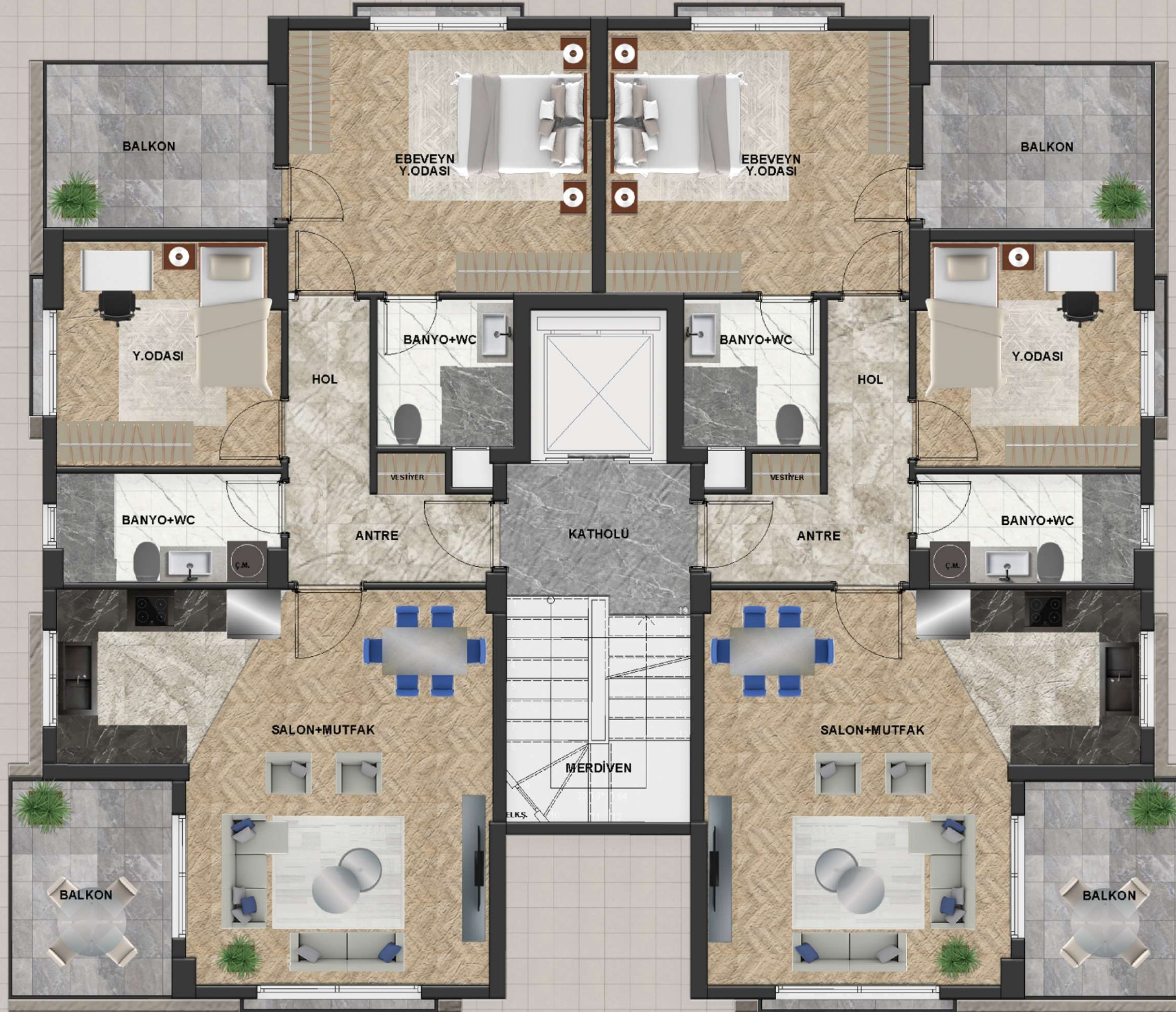
Detaylardaki  
Kusursuzluk



# Planlar

# 2+1 DAİRE PLANI

- Net Alan: 80.00.m<sup>2</sup>
- Brüt Alan: 97.00m<sup>2</sup>
- Genel Brüt Alan: 115.00m<sup>2</sup>



## Alan Ölçüleri

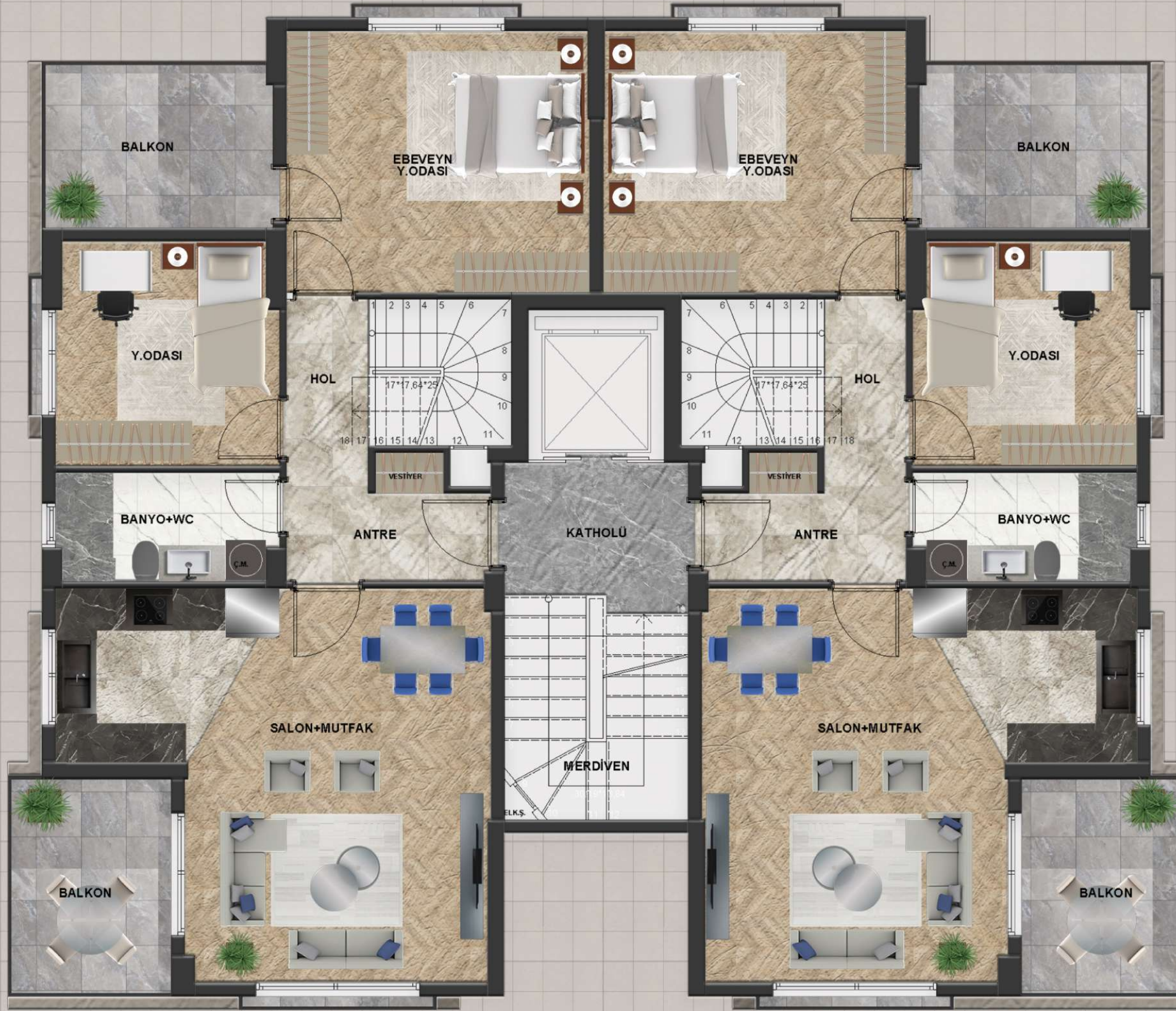
- Antre 3.50m<sup>2</sup>
- Salon+Mutfak 31.0m<sup>2</sup>
- Balkon 8.00m<sup>2</sup>
- Banyo+WC 5.50m<sup>2</sup>
- Y. Odası 11.00m<sup>2</sup>
- Balkon 9.00m<sup>2</sup>
- Ebv. Y. Odası 18.00m<sup>2</sup>
- Banyo+WC 4.50m<sup>2</sup>
- Hol 3.50m<sup>2</sup>
- Kat Holü 6.00m<sup>2</sup>





# Alan Ölçüleri

● Antre	3.50m <sup>2</sup>	● Y. Odası	11.00m <sup>2</sup>	● Hol	1.50m <sup>2</sup>
● Salon+Mutfak	31.0m <sup>2</sup>	● Ebv. Y. Odası	18.00m <sup>2</sup>	● Y. Odası	15.00m <sup>2</sup>
● Balkon	8.00m <sup>2</sup>	● Hol	3.50m <sup>2</sup>	● Banyo+WC	4.50m <sup>2</sup>
● Banyo+WC	5.50m <sup>2</sup>	● Merdiven	4.50m <sup>2</sup>	● Teras	30.00m <sup>2</sup>



## 3+1 DUBLEX DAİRE PLANI

- Net Alan: 100.00.m<sup>2</sup>
- Brüt Alan: 147.00m<sup>2</sup>
- Genel Brüt Alan: 235.00m<sup>2</sup>



FERHAT TURHAN  
MİMARLIK



**350m** | Madenli Yat Limanı

**12 km** | Arsuz Merkez

**350m** | Madenli PLajı

**62 km** | Hatay Havalimanı

**21 km** | İskenderun Merkez

Şehrin  
ritmine  
geç  
kalmayın.



Merkeze  
Yakın,  
Kalabalığa  
Uzak

Deniz  
Manzaralı  
Ayrıcalıklı  
Yaşam



Toros Mh. 78144 Sk. No: 2/A  
Çukurova/Adana  
0 (322) 453 28 18  
0 (541) 428 32 61  
nupelinsaat@gmail.com  
www.nupelinsaat.com

